

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

## LEGE

**pentru modificarea și completarea Legii nr.184/ 2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege:**

**Art.I** - Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.195 din 18 aprilie 2001, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Alineatul (2) al articolului 3 va avea următorul cuprins:**

“(2) Proiectele de arhitectură pentru materializarea cărora legea impune obținerea autorizației de construire vor fi elaborate de un arhitect cu drept de semnătură.”

**2. Articolul 4 va avea următorul cuprins:**

“Art.4 - (1) Poartă titlul de arhitect absolventul, cu diplomă sau alt document asimilat, al instituțiilor de învățământ superior de arhitectură, recunoscute de statul român, cu durata studiilor de minimum 5 ani. Prin derogare, pentru dobândirea dreptului de semnătură, se recunoaște titlul de arhitect dobândit într-un stat membru al Uniunii Europene sau al Spațiului Economic European prin absolvirea unui institut de învățământ superior de arhitectură cu durata de minimum 4 ani.

(2) Cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European au dreptul la utilizarea titlului lor legal academic și, unde este cazul, la abrevierea folosită în statul de proveniență, în limba aceluiași stat.

(3) Cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene sau al Spațiului Economic European autorizați să poarte titlul de arhitect în baza unei legi a statului membru respectiv care abilitază autoritățile competente să confere acest titlu personalităților care s-au distins în mod deosebit prin realizări în domeniul arhitecturii vor putea utiliza acest titlu în România.”

**3. Alineatul (1) al articolului 5 va avea următorul cuprins:**

“(1) Activitatea arhitectului în domeniile arhitecturii, urbanismului și amenajării teritoriului constă în:

a) proiectarea, consilierea, asistența tehnică și supravegherea lucrărilor de construcții, restaurări de monumente, peisagistică, design, amenajări și decorațiuni interioare, scenografie și alte asemenea activități;

b) studiul, cercetarea, planificarea, consilierea și reglementarea specifică în domeniile arhitecturii, urbanismului, amenajării teritoriului, construcțiilor, utilizării materialelor de construcție și tehnologiilor specifice;

c) verificarea, avizarea, aprobarea, controlul și expertiza tehnică a proiectelor de arhitectură.

#### **4. Articolul 6 va avea următorul cuprins:**

“Art.6 - Exerțitarea profesiei de arhitect se face atât în sectorul privat cât și în sectorul public, conform prevederilor legale.”

#### **5. Alineatul (1) al articolului 7 va avea următorul cuprins:**

“(1) Dreptul de semnătură implică asumarea de către persoana care îl exercită a întregii responsabilități profesionale față de client și autoritățile publice cu privire la calitatea soluțiilor propuse, cu respectarea legislației în domeniu.”

#### **6. Articolul 8 va avea următorul cuprins:**

“Art.8 - (1) Arhitectul dobândește drept de semnătură dacă a fost atestat de către Ordinul Arhitecților din România, cu îndeplinirea condițiilor de onorabilitate, de stagiul profesional și de cunoaștere a legislației în domeniu. Dobândirea dreptului de semnătură atrage înscrierea în Tabloul Național al Arhitecților.

(2) Pentru obținerea dreptului de semnătură, arhitectul trebuie să promoveze un examen privind legislația specifică domeniului, care va fi organizat de Ordinul Arhitecților din România.

(3) Înscrierea arhitecților la examen se face pe baza unei cereri însoțite de copia legalizată a diplomei de studii sau a altui document asimilat, cazierul judiciar și dovida efectuării stagiului profesional, împreună cu un portofoliu cuprinzând lucrările la care a colaborat în perioada de stagiul.

(4) Arhitectul cetățean al unui stat membru al Uniunii Europene sau al unei țări din Spațiul Economic European care solicită stabilirea în România și îndeplinește condițiile prevăzute de prezenta lege privitoare la deținerea titlului de arhitect va dobândi drept de semnătură în aceleași condiții cu cetățenii români.

(5) Arhitectul cetățean al unui stat membru al Uniunii Europene sau al unei țări din Spațiul Economic European care are dreptul de a exercita profesiunea în statul membru de proveniență și nu solicită stabilirea în România, ci doar dreptul de a presta servicii în domeniul arhitecturii, va dobândi drept de semnătură prin înregistrarea automată și temporară la Ordinul Arhitecților din România, pe perioada prestării de servicii. Documentele necesare înregistrării sunt :

a) declarație notarială cu privire la serviciile ce urmează a fi prestate, dacă acestea implică execuția unor proiecte pe teritoriul României;

b) certificat emis de autoritatea competentă din statul membru de proveniență care să ateste dreptul solicitantului de a exercita profesia de arhitect pe teritoriul acestuia;

(6) Ordinul Arhitecților din România va accepta ca dovadă de onorabilitate un certificat emis cetățeanului unui stat membru al Uniunii Europene sau Spațiul Economic European, de autoritatea competentă din statul membru de proveniență a acestuia, atestând faptul că cerințele privind comportamentul corect și buna reputație sunt îndeplinite.

(7) Condițiile în care arhitecții cetățeni ai statelor ne-membre ale Uniunii Europene sau Spațiului Economic European pot dobândi drept de semnătură în România și pot solicita înscrierea în Tabloul Național al Arhitecților vor fi stabilite prin convenții de reciprocitate încheiate de statul român sau de Ordinul Arhitecților din România și organizația similară din țara de origine a solicitantului, cu respectarea legislației în domeniu din România.

(8) Ordinul Arhitecților din România va pune la dispoziția persoanelor interesate informații privind legislația națională specifică și codul deontologic al profesiei de arhitect.”

#### **7. Articolul 9 va avea următorul cuprins:**

“Art.9 - (1) În vederea dobândirii dreptului de semnătură, arhitectul, absolvent potrivit prevederilor art.4 își poate desfășura activitatea profesională ca stagiar pe o perioadă de 2 ani, în condițiile legii, sub îndrumarea unui arhitect cu drept de semnătură.

(2) La împlinirea perioadei de stagiu prevăzută la alin. (1), arhitecții stagiaari pot primi drept de semnătură în urma promovării examenului de atestare.

(3) Au drept de semnătură și absolvenții de arhitectură cu diplomă de master sau doctorat în domeniul.

(4) Pentru dobândirea dreptului de semnătură, cetățenii statelor membre ale Uniunii Europene sau ale Spațiului Economic European vor prezenta un certificat emis de autoritatea competentă din statul membru de proveniență care atestă efectuarea unei perioade corespunzătoare de stagiu în statul respectiv și care conferă acestora aceleași drepturi ca și cetățenilor români care au efectuat stagiul.”

#### **8. Articolul 10 va avea următorul cuprins:**

“Art.10 - Arhitecții stagiaari pot semna în perioada stagiaturii studii, planuri și proiecte proprii, care nu presupun eliberarea unei autorizații de construire.”

#### **9. Articolul 13 va avea următorul cuprins:**

“Art.13 - (1) Dreptul de semnătură se poate exercita de către persoane fizice autorizate, în cadrul birourilor individuale, birourilor asociate, societăților civile profesionale sau societăților comerciale de proiectare.

(2) Indiferent de formele de exercitare a profesiei precizate la alin.(1), arhitecții cu drept de semnătură pot dobândi calitatea de proiectant general.

(3) Indiferent de modalitatea de exercitare a profesiei, arhitecții cu drept de semnătură pot angaja salariați.”

**10. Articolul 14 va avea următorul cuprins:**

“Art.14 - (1) Formele și modalitățile de exercitare a profesiei se declară la Ordinul Arhitecților din România și sunt înregistrate obligatoriu în Tabloul Național al Arhitecților.

(2) Birourile individuale se pot asocia prin contract.

(3) Raporturile contractuale se stabilesc între biroul individual și client.”

**11. Literele b) și f) ale articolul 17 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„b) să respecte codul deontologic al profesiei de arhitect și Regulamentul Ordinului Arhitecților din România;

f) să servească interesele clientului în acord cu interesul public și cu exigențele profesionale.”

**12. Alineatele (3) și (5) ale articolului 20 vor avea următorul cuprins:**

“(3) Din Ordinul Arhitecților din România fac parte arhitecții cu drept de semnătură, stagiarii și orice deținător al titlului de arhitect, la cererea acestora.”

“(5) Ordinul Arhitecților din România are obligația de a publica anual, în Monitorul Oficial al României, Partea I, Tabloul Național al Arhitecților, Regulamentul Ordinului, Codul deontologic al profesiei de arhitect și onorariile minime de proiectare.”

**13. Articolul 23 va avea următorul cuprins:**

“Art.23 - (1) Forurile de conducere ale Ordinului Arhitecților din România sunt:

- a) Conferința națională;
- b) Consiliul național;
- c) Colegiul director;
- d) Președintele Ordinului.

(2) Persoanele alese în Consiliul național, în Colegiul director sau ca președinte al Ordinului Arhitecților din România au mandat de 4 ani. Ele nu pot exercita mai mult de două mandate consecutiv.”

**14. Alineatul (1) al articolului 25 va avea următorul cuprins:**

“(1) Conferința națională a Ordinului Arhitecților din România are următoarele atribuții:

- a) adoptă și modifică Regulamentul Ordinului, codul deontologic al profesiei și regulamentul-cadru pentru filialele teritoriale;
- b) adoptă organizarea aparatului administrativ al Ordinului;
- c) alege și revocă președintele Ordinului;
- d) alege și revocă membrii Consiliului național al Ordinului;

- e) alege membrii comisiilor de cenzori și de disciplină la nivel național, precum și membrii altor comisii de specialitate;
- f) adoptă hotărâri cu privire la toate problemele aflate pe ordinea de zi stabilită în convocare;
- g) aprobă valoarea cotizației anuale și onorariile minime.”

**15. Articolul 26 va avea următorul cuprins:**

“Art.26 - (1) Între reuniunile conferinței naționale activitatea Ordinului Arhitecților din România va fi coordonată de Consiliul național, două treimi din numărul membrilor acestuia trebuind să fie arhitecți cu drept de semnătură.

(2) Componenta Consiliului național va asigura reprezentativitatea proporțională a membrilor filialelor teritoriale.”

**16. Alineatul (2) al articolului 28 va avea următorul cuprins:**

“(2) Colegiul director este ales cu votul majorității membrilor Consiliului național.”

**17. Alineatul (4) al articolului 33 va avea următorul cuprins:**

“(4) Tablourile arhitecților vor cuprinde arhitecți cu drept de semnătură și conducători arhitecți cu drept de semnătură, și vor fi organizate pe specializări.”

**18. Alineatul (4) al articolului 35 va avea următorul cuprins:**

“(4) Sancțiunile prevăzute la alin.(2) lit.c) - f) se aplică de Consiliul național al Ordinului Arhitecților din România, la propunerile comisiilor teritoriale de disciplină, în baza hotărârii comisiei de disciplină la nivel național.”

**19. La articolul 35, după alin.(6) se introduce un nou alineat, alin.(7), cu următorul cuprins:**

“(7) În condițiile neînceperii procedurii de judecare a abaterilor, aplicarea sancțiunilor se prescrie în termen de 2 ani de la săvârșirea lor.”

**20. Alineatul (4) al articolului 40 va avea următorul cuprins:**

“(4) Tehnicienii arhitecți, absolvenți ai Școlii Tehnice de Arhitectură și Construcția Orașelor – STACO – până în anul 1973 inclusiv, cu o practică profesională de cel puțin 5 ani, care, prin completarea studiilor, dobândesc diploma de conductor arhitect, vor primi drept de semnătură fără efectuarea unei alte perioade de practică profesională.”

**21. Articolul 45 va avea următorul cuprins:**

“Art.45 - În cazul licitațiilor și al concursurilor de soluții în domeniul arhitecturii și urbanismului, cel puțin o treime din membrii comisiei de evaluare sau ai juriului trebuie să fie arhitecți cu drept de semnătură, dintre care un reprezentant al Ordinului Arhitecților din România și un reprezentant al unei instituții de învățământ superior de arhitectură acreditate de statul român.”

**Art.II** - Legea nr.184/ 2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu modificările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.